

Na osnovu Pravidnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Sl. glasnik RS", 14/12) Komunalno preduzeće "Dimničar" a.d. objavljuje

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2011.GODINU

I OPŠTI PODACI

POSLOVNO IME	Komunalno preduzeće "DIMNIČAR" a.d..
SEDIŠTE I ADRESA	BEOGRAD, DELIGRADSKA 26
MATIČNI BROJ	07037899
PIB	100124790
WEB SITE	www/dimnicar.com
e-mail adresa	office@dimnicar.com
Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD.179894/2006
Delatnost	8122-Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme
Broj zaposlenih	101
Broj akcionara	77
Vrednost osnovnog kapitala	14.479.000,00
Broj izdatih akcija	4500 ISIN-i (CFI): RSDIMNE89462 (ESVUFR)
Podaci o zavisnim društvima	Nema
Revizorska kuća koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	AUDITOR REVIZORSKA KUĆA, Beograd, Strahinjica bana 26
Organizator tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza AD, Beograd

10 najvećih akcionara na dan 18.04.2012.g.

R.B	NAZIV	BROJ AKCIJA	%OD UKUPNE EMISIJE
1	AKCIONARSKI FOND AD BEOGRAD	705	15.66667
2	RAIFFEISENBANK AD BEOGRAD - KASTODI RAŠUN	448	9.95556
3	VOJVODJANSKA BANKA AD NOVI SAD - KASTODI RAŠUN	421	9.35556
4	PRELEVIĆ BOŽO	407	9.04444
5	ŠTULOVIĆ PREDRAG	340	7.55556
6	VUČKOVIĆ DRAGAN	301	6.68889
7	VOJVODJANSKA BANKA AD NOVI SAD - KASTODI RAŠUN	301	6.68889
8	STANKOVIĆ VESNA	151	3.35556
9	AVRAMOVSKI LJUPČO	100	2.22222
10	HADŽINI ARIF	448	9.95556

II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA ČLANOVI UPRAVE-UPRAVNI ODBOR

Ime, prezime, prebivalište i obrazovanje	Sadašnje zaposlenje, članstvo u UO i NO drugih društava	Broj i % akcija koji poseduju na dan 31.12.2011.	Isplaćeni neto iznos naknada za 2011.g.
BOŽO PRELEVIĆ III BULEVAR 197N, BEOGRAD, VII stepen	ADVOKAT	407, 9.04444	144.000,00
IVAN KUKOVEC Loperšice 21, ORMOŽ, SLOVENIJA	ING	0	72.000,00
DRAGAN VUČKOVIĆ, Majora Branka Vukosavljevića 138, Beograd, VII stepen	DIMNIČAR A.D. Beograd DIREKTOR	301, 6.68889	144.000,00
MIROSLAV GNJATOVIĆ, Bulevar Arsenija Černojevića 54/23, Beograd, VII stepen	EAST WEST INVEST	0	144.000,00
PREDRAG ŠTULOVIĆ Miloša Obrenovića 41, Užice, VII stepen	DIMNIČAR A.D. Beograd Zamenik direktora	340, 7.55556	144.000,00

NADZORNI ODBOR

Ime, prezime, prebivalište i obrazovanje	Sadašnje zaposlenje, članstvo u UO i NO drugih društava	Broj i % akcija koji poseduju na dan 31.12.2011.	Isplaćeni neto iznos naknada za 2011.g.
UROŠ KUKOVEC, SLOVENIJA		-	60.000,00
MILAN SUBOTIĆ, Kajmakčalanska 73, Beograd, VII stepen	NEW EUROPE CAPITAL DOO	-	120.000,00
Milenko Rakčević, Trgovačka 20, Beograd, VII stepen	JUGOREGISTAR UO-MITECO	-	120.000,00

Uprava nema usvojen kodeks ponašanja.

III -PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

1.	Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike	Poslovanje se obavljalo u skladu sa usvojenom poslovnom politikom
----	--	---

2. Analiza ostvarenih prihoda, rashoda i rezultata poslovanja i racio analiza

2.1. Analiza prihoda

U hiljadama dinara

Prihodi	2011	2010	2011	2010	2011/2010 %
Poslovni prihodi	191.726	155.212	95,61	96,03	123,52
Finansijski prihodi	1.593	3.579	0,79	2,21	44,50
Ostali prihodi	7.209	2.832	3,59	1,75	254,55
UKUPNO	200.528	161.623	100,00	100,00	124,07

Prihodi od prodaje /delatnosti/	2011	2010	2011	2010	2011/2010 %
Komunalne usluge	106.569	99.535	56,21	64,12	107,06
Komercijalne usluge	83.015	55.677	43,79	35,88	149,10
UKUPNO	189.584	155.212	100,00	100,00	122,14
Prihodi	2011	2010	2011	2010	2011/2010 %
Poslovni prihodi	191.726	155.212	95,61	96,03	123,52
Finansijski prihodi	1.593	3.579	0,79	2,21	44,50
Ostali prihodi	7.209	2.832	3,59	1,75	254,55
UKUPNO	200.528	161.623	100,00	100,00	124,07

2.2. Analiza rashoda

U hiljadama dinara

Rashodi	2011	2010	2011	2010	2011/2010
					%
Poslovni rashodi	158.443	128.044	81,44	86,62	123,74
Finansijski rashodi	928	3.280	0,48	2,22	28,29
Ostali rashodi	35.195	16.512	18,08	11,16	213,14
UKUPNO	194.566	147.836	100,00	100,00	131,60

Poslovni rashodi	2011	2010	2011	2010	2011/2010
					%
Troškovi materijala	20.222	14.388	12,76	11,23	140,54
Troškovi zarada, naknada I ostala lična primanja	84.997	85.399	53,64	66,69	99,52
Troškovi amortizacije I rezervisanja	7.461	4.318	4,70	3,37	172,78
Ostali poslovni rashodi	45.763	23.939	28,90	18,69	191,16
UKUPNO	158.443	128.044	100,00	100,00	123,74

2.3. Analiza rezultata poslovanja

Rezultat poslovanja	2011	2010	2011/2010
			%
Poslovni dobitak/gubitak/	33.283	27.168	122,50
Finansijski dobitak/gubitak/	665	299	222,40
Ostali dobitak/gubitak/	/27.986/	/13680/	204,57
Dobitak pre oporezivanja	5.962	13.787	43,24
Porez na dobitak/gubitak/	858	528	162,50
Neto dobitak/gubitak/	5.034	13.000	38,72

2.4. Racio analiza I analiza pokazatelja poslovanja

OPIS	2011	2010	2011/2010
			%
Prinos na ukupan kapital	0,1156	0,1632	70,83
Prinos na imovinu	0,3016	0,2028	148,71
Neto prinos na sopstveni kapital	0,0976	0,1539	63,41
Stepen zaduženosti	0,5285	0,3681	143,57
I stepen likvidnosti	0,1217	0,1341	90,75
II stepen likvidnosti	0,9298	1,1580	80,29
Neto obrtni kapital	52	60	86,66

Isplaćena dividenda po akciji za posleđenje tri godine	2009.godina	2010.godina	2011.godina
	Nije isplaćivana	Nije isplaćivana	Nije isplaćivana

Promene veće od 10% u odnosu na prethodnu godinu

Imovina	Otplaćene akcije iz II kruga transformacije i isknjižen neuplaćen upisan kapital.
Obaveze	-
Neto dobitak	Izvršen otpis potraživanja od Infostana, starijih od 60 dana
Slučajevi kod kojih postoji neizvesnost naplate prihoda ili budući troškovi koji mogu uticati na finansijsku poziciju društva	
Naplata potraživanja od fizičkih lica koja se vrši preko JP Infostan.	
Stanje /broj I procenat/ sopstvenih akcija ,sticanje sopstvenih akcija,prodaja sopstvenih akcija,poništenje sopstvenih akcija	
NEMA	
Ulaganja u istraživanja I razvoj osnovne delatnosti,informacione tehnologije I ljudske resurse	
ulaganja u razvoj osnovne delatnosti I informacione tehnologije.	
Iznos,način formiranja I upotreba rezervi u prethodne dve godine	
Formirane su statutarne reserve.	
Bitni poslovni događaji od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja	
-	
Bitne promene podataka sadržanih u prospektu	
-	

DIREKTOR
DRAGAN VUČKOVIĆ
