



**PRIVREDNI SAVETNIK – REVIZIJA DOO**

**BOKS**  
INTERNATIONAL

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA ODRŽAVANJE DIMOVODNIH I LOŽIŠNIH UREĐAJA  
**"DIMNIČAR", BEOGRAD**

IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ REVIZIJI POJEDINAČNIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA  
ZA 2022. GODINU

Beograd, mart 2023. godine

# **"DIMNIČAR" A.D., BEOGRAD**

## **IZVEŠTAJ O IZVRŠENOJ REVIZIJI POJEDINAČNIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2022. GODINU**

### **S A D R Ž A J**

Izveštaj nezavisnog revizora

Izjava o nezavisnosti

Potvrda o dodatnim uslugama

Finansijski izveštaji:

Bilans stanja

Bilans uspeha

Izveštaj o ostalom rezultatu

Izveštaj o promenama na kapitalu

Izveštaj o tokovima gotovine

Napomene uz finansijske izveštaje

Godišnji izveštaj o poslovanju

Izjava rukovodstva



**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**  
**Skupštini akcionara "DIMNIČAR" A.D., Beograd**

Br. 5-7-2023

**Mišljenje nezavisnog revizora**

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja akcionarskog društva "Komunalno preduzeće DIMNIČAR" Beograd, Deligradska br. 26, Beograd (u daljem tekstu: Društvo) koje sačinjavaju bilans stanja sa stanjem na dan 31. decembra 2022. godine, bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o tokovima gotovine, izveštaj o promenama na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, kao i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju pregled značajnijih računovodstvenih politika i druge objašnjavajuće informacije.

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj akcionarskog društva "Komunalno preduzeće DIMNIČAR" Beograd na dan 31. decembra 2022. godine, rezultate njegovog poslovanja i novčane tokove, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije na način opisan u Napomenama uz finansijske izveštaje.

**Osnova za mišljenje**

Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o reviziji, Međunarodnim standardima revizije (MSR-ISA) i Kodeksom etike za profesionalne računovođe. Naše odgovornosti koje proizilaze iz ove regulative su detaljnije objašnjene u pasusu *Odgovornost revizora*. Nezavisni smo u odnosu na Društvo u skladu sa relevantnim etičkim zahtevima za ovaj angažman i ispunili smo sve druge obaveze koje nalažu ovi zahtevi. Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju razumnu osnovu za naše revizorsko mišljenje.

**Ključna pitanja revizije**

Ključna pitanja revizije su ona pitanja koja su, po našem profesionalnom rasuđivanju, bila od ključnog značaja prilikom izvršenja revizije finansijskih izveštaja za tekući period. Ovim pitanjima je posvećena dužna pažnja prilikom izvršenja revizije finansijskih izveštaja i prilikom formiranja našeg revizorskog mišljenja pa stoga ne izražavamo posebno mišljenje o tim pitanjima.

*Nekretnine, postrojenja i oprema*

Društvo u svojoj poslovnoj evidenciji ima građevinske objekte i opremu, koji po svojoj vrednosti predstavljaju značajnu poziciju u bilansu Društva. Takođe, deo imovine je pod hipotekom odnosno zalogom u korist poslovnih banaka. U toku 2020. godine Društvo je imalo upisanu vansudsku hipoteku I reda na nepokretnosti – poslovnom prostoru broj 1 u prizemlju zgrade u ulici Deligradska 26 u Beogradu, na KP 1198/1, LN 257, KO Savski venac, radi obezbeđenja novčanog potraživanja po osnovu Ugovora o kreditu broj 51-420-1507882.8 u iznosu od 200.000,00 EUR, u korist "Banca Intesa" ad, Beograd. Ova hipoteka je brisana u 2020. godini. Dana 24.05.2019. godine Društvo je zaključilo ugovor o zalozi Linije za doziranje i prosejavanje bentonitne gline kao sredstva obezbeđenja potraživanja u iznosu od 84.235,42 EUR u korist ProCredit banke ad Beograd.

Dana 25.01.2021. godine Društvo je zaključilo ugovor o kreditu sa Fondom za razvoj na iznos od 25.000.000,00 RSD. U korist Fonda za razvoj upisana je hipoteka na nepokretnosti – poslovnom prostoru broj 1 u prizemlju zgrade u ulici Deligradska 26 u Beogradu, na KP 1198/1, LN 257, KO Savski venac, kao i na nepokretnosti – stanovima broj 16 i 17 u Beogradu u ulici Lička 1, ulaz 1A.



Revizorske postupke i procedure smo sprovedeli kako bismo prikupili dovoljno adekvatnih dokaza u vezi sa transakcijama i saldima na ovim pozicijama.

Ove procedure su obuhvatile sledeće:

- tražili smo i dobili registar osnovnih sredstava koji se u Društvu koristi prilikom popisa osnovnih sredstava;
- tražili smo i dobili analitički obračun računovodstvene amortizacije za 2022. godinu;
- izvršili smo ponovnu proveru obračuna amortizacije;
- testirali smo izabrane nabavke nekretnina, postrojenja i opreme;
- testirali smo otuđenje opreme u toku 2022. godine, kao i evidentiranje efekata koji se odražavaju na bilans uspeha;
- izvršili uvid u eKatastar nepokretnosti radi potvrde postojanja tereta na nepokretnostima.

Na osnovu sprovedenih procedura nismo utvrdili postojanje materijalno značajnih nepravilnosti koje bi imale uticaj na revidirane finansijske izveštaje.

#### *Obezvredenje potraživanja i plasmana*

Jedna od značajnih procena koju rukovodstvo privrednog subjekta vrši, vezuje se za procenu mogućnosti naplate potraživanja i potrebu da se izvrši ispravka vrednosti potraživanja na teret rashoda perioda (indirektni otpis) kao i obezvredenje plasmana. Budući da su potraživanja i prihodi uobičajeno bilansne pozicije za koje se vezuje visok rizik od pojave greške, propusta ili namernog netačnog prikazivanja, ovom pitanju smo posvetili dužnu pažnju tokom revizije. To je podrazumevalo da se primene odgovarajuće revizorske procedure kao što su:

- pribavljanje analitičkih prikaza potraživanja od prodaje i plasmana;
- potvrda postojanja i tačnosti potraživanja i plasmana;
- sprovođenje detaljnih testova;
- pregled starosne strukture potraživanja i plasmana;
- sagledavanje naplate potraživanja i plasmana u narednom obračunskom periodu;

Primenom navedenih postupaka u toku angažmana, utvrdili smo da u strukturi potraživanja postoje ona koja su starija od godinu dana. Ovo pitanje je bilo predmet komunikacije sa rukovodstvom. Rukovodstvo je argumentovalo svoj stav odlukom o relaksiranju politike naplate putem produženja rokova naplate datih pozajmica i drugih potraživanja. Navedeno je Društvo obelodanilo u napomenama uz finansijske izveštaje.

#### **Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje**

Rukovodstvo Društva je odgovorno za pripremu i poštenu prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije. Ova odgovornost obuhvata: osmišljavanje, primenu i održavanje internih kontrola koje su relevantne za pripremu i poštenu prezentaciju finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze nastale usled kriminalne radnje ili greške; odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i računovodstvene procene koje su razumne u datim okolnostima.

Tokom izrade finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi poslovanje, da obelodani, ukoliko je to slučaj, pitanja koja se odnose na mogućnost nastavka poslovanja Društva i da princip nastavka poslovanja koristi kao osnovu za računovodstveno izveštavanje, osim ukoliko postoji namera da se Društvo likvidira ili nema drugih alternativnih rešenja.



## Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da, na osnovu izvršenih ispitivanja, izrazimo mišljenje o prikazanim finansijskim izveštajima. Da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se u razumnoj meri uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze. Razumno uveravanje je visok nivo uveravanja, ali nije garancija da će revizija izvršena u skladu sa MSR-ISA uvek otkriti materijalno značajne pogrešne iskaze kada oni postoje.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka je zasnovan na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalim usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za pripremu i poštenu prezentaciju finansijskih izveštaja, u cilju osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efektivnosti internih kontrola Društva. Revizija takođe, uključuje ocenu primenjenih računovodstvenih politika i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

## Ostala pitanja

Izmenjene poslovne okolnosti usled pandemije virusa Covid 19 i aktuelne političke situacije, po proceni rukovodstva imale su uticaj na poslovanje Društva i poslovnih partnera, ali nisu ugrozile princip mogućnosti nastavka poslovanja.

## Izveštaj o ostalim regulatornim zahtevima

Rukovodstvo Društva je odgovorno za pružanje drugih informacija. U skladu sa zahtevima koji proističu iz člana 39. Zakona o reviziji („Sl. glasnik RS“, br. 73/2019) i člana 11. Pravilnika o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava („Sl. glasnik RS“, br. 92/2018) izvršili smo proveru usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa godišnjim finansijskim izveštajima Društva. Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju u skladu sa važećom zakonskom regulativom. Naša odgovornost je da sprovođenjem revizorskih postupaka u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 - Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, iznesemo svoj zaključak u vezi sa usklađenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima Društva.

Na osnovu sprovedenih revizorskih postupaka nismo uočili materijalno značajne nekonzistentnosti, koje bi ukazivale da godišnji izveštaj o poslovanju za 2022. godinu nije usklađen sa godišnjim finansijskim izveštajima Društva za istu poslovnu godinu.

Beograd, 16. mart 2023. godine



"Privredni savetnik – Revizija"  
Ivan Trifković – Licencirani ovlašćeni revizor



**Izjava o nezavisnosti društva za reviziju Privredni savetnik – Revizija d.o.o.**

U skladu sa odredbama Zakona o reviziji ("Službeni glasnik RS" br. 73/2019) i Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" br. 129/2021), vezano za reviziju finansijskih izveštaja za 2022. godinu akcionarskog društva "Komunalno preduzeće DIMNIČAR" Beograd (u daljem tekstu: Naručilac revizije), izjavljujemo sledeće:

- Privredni savetnik – Revizija d.o.o. nije, ni direktno niti indirektno, akcionar, ulagač sredstava, ili osnivač Naručioca revizije niti je poslovni partner Naručioca revizije;
- Privredni savetnik – Revizija d.o.o. nije pružalo usluge Naručiocu revizije navedene u članu 45. stav 3. Zakona o reviziji;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio ovu reviziju nije, ni direktno ni indirektno, akcionar, ulagač sredstava, ili osnivač Naručioca revizije;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio ovu reviziju, kao ni njegovi krvni srodnici u pravoj liniji, krvni srodnici u pobočnoj liniji zaključno sa trećim stepenom srodstva i supružnik nisu direktor, odnosno član organa upravljanja ili nadzora kod Naručioca revizije, prokurist i punomoćnik;
- Licencirani ovlašćeni revizor, niti njegovi srodnici ili supružnik, nisu poslovni partneri Naručioca revizije;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio ovu reviziju nije likvidacioni ili stečajni upravnik Naručioca revizije;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio ovu reviziju nije kapitalno povezan i nema drugih veza ili obligacionih odnosa sa Naručiocem revizije koji bi mogli negativno uticati na njegovu nepristrasnost i nezavisnost;
- Licencirani ovlašćeni revizor koji je vršio ovu reviziju nije pružao usluge Naručiocu revizije navedene u članu 45. stav 1. Zakona o reviziji;
- Naručilac revizije nije akcionar, osnivač ili ulagač sredstava u Privredni savetnik – Revizija d.o.o.

Beograd, 16. mart 2023. godine

"Privredni Savetnik - Revizija"

Ivan Trifković, licencirani ovlašćeni revizor





16. mart 2023. godine

**Potvrda o dodatnim uslugama obavljenim od strane društva za reviziju Privredni savetnik – Revizija d.o.o.**

Ovim potvrđujemo da nismo obavljali konsultantske usluge za akcionarsko društvo "Komunalno preduzeće DIMNIČAR" Beograd niti sa njim povezanim licima u godini u kojoj je vršena revizija.



"Privredni Savetnik - Revizija"

Ivan Trifković, licencirani ovlašćeni revizor

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07037899	Шифра делатности 8122	ПИБ 100124790
Назив: DIMNIČAR AD		
Седиште : Beograd, DELIGRADSKA 26		

### БИЛАНС СТАЊА

на дан 31-12 20 22 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	<b>А К Т И В А</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА</b> (0003+0009+0017+0018+0028)	0002		44,288	41,682	47,104
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА</b> (0004+0005+0006+0007+0008)	0003				
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална својина	0005				
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина унета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА</b> (0010+0011+0012+0013+0014+0015+0016)	0009	1	32,351	39,745	45,167
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	1	18,203	19,531	20,501
023	2. Постројења и опрема	0011	1	14,148	20,214	24,440
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постојења и опрема узета на лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013				226
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постојењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА</b>	0017				
04 и 05	<b>IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ</b> (0019+0020+0021+0022+0023+0024+0025+0026+0027)	0018	2	11,937	1,937	1,937
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим у капиталу који се вреднује методом учешћа)	0019	2	10,100	100	100
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020	2	1,000	1,000	1,000
043, 050 (део), 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочнијим потраживањима од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочним потраживањима од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026	2	837	837	837
048,052,054 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0029				
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031+0037+0038+0044+0048+0057+0058)</b>	0030		199,486	187,544	153,491
Класа 1, осим групе рачуна 14	I ЗАЛИХЕ (0032+0033+0034+0035+0036)	0031	3	74,190	47,418	39,151
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	3	29,263	26,690	26,024
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034	3	5,446	6,457	98
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	3	39,481	14,271	13,029
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039+0040+0041+0042+0043)	0038	4	108,219	79,763	36,432
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	4	106,967	79,763	35,941
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040	4	506		6
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041	4	746		485
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045+0046+0047)	0044	5	4,934	40,900	29,793
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	5	3,589	40,718	29,793
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	5	1,345		
224	3. Потраживања по основу претплаћених осталих пореза и доприноса	0047	5		182	
23	V КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049+0050+0051+0052+0053+0054+0055+0056)	0048	6	11,222	17,322	17,172
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0049	6		10,920	10,920
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050	6	5,270	450	450
232, 234 (део)	3. Краткоточни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051	6	5,952	5,952	5,802
233, 234 (део)	4. Краткоточни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Хартије од вредности које се вреднују по фер вредности у Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	7	921	1,930	30,749
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА И АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	8		211	194
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001+0002+0029+0030)</b>	0059		243,774	229,226	200,595
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0060		8,060		

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ</b> (0402+0403+0404+0405+0406-0407+0408+0411-0412)>=0	0401	9	104,872	101,338	93,899
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	9	10,800	10,800	10,800
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403	9			
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405	9	15,017	15,017	15,017
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ РЕЗУЛТАТА	0406	9	23,412	23,331	23,331
Дугови салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407	9	1,504	1,504	1,504
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409+0410)	0408	9	57,147	53,694	46,255
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409	9	53,694	46,255	41,773
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410	9	3,453	7,439	4,482
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413+0414)	0412				
350	1. Губитак ранијих година	0413				
351	2. Губитак текуће године	0414				
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416+0420+0428)</b>	0415		22,277	34,472	40,448
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	10	6,132	5,652	4,159
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	10	6,132	5,652	4,159
400	2. Резервисања трошкове у гарантном року	0418				
40 осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421+0422+0423+0424+0425+0426+0427)	0420	11	16,145	28,820	36,289
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	11	16,145	28,820	36,289
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0429	17	953	2,234	2,314
495 (део)	<b>Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ</b>	0430				
	<b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432+0433+0441+0442+0449+0453+0454)</b>	0431		115,672	91,182	63,934
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање	Почетно стање
1	2	3	4	5	6	7
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0433		34,963	34,154	12,375
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	12	7,745		
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437	12	27,218	34,154	12,375
423, 424 (део), 425 (део), 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	13	17,394	4,634	1,575
43 осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443+0444+0445+0446+0447+0448)	0442	13	53,397	35,252	31,255
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443	13	4,098	1,259	674
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	13	49,069	24,532	27,450
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446	13		9,254	3,027
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448	13	230	207	104
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450+0451+0452)	0449		9,575	17,088	18,449
44,45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	14	6,567	11,288	14,659
47, 48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451	15,16	3,008	5,094	2,997
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452	16		706	793
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	17	343	54	280
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415+0429+0430+0431-0059) >= 0 = (0407+0412-0402-0403-0404-0405-0406-0408-0411)>=0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401+0415+0429+0430+0431-0455)	0456		243,774	229,226	200,595
89	Ж. ВАНБИЛАСНА ПАСИВА	0457		8,060		

HSFormular © 2002-2021 Handy soft.

у BEOGRADU

дана 15.03.2023 године

Законски заступник

**Dragan Vučković**  
327638

Digitally signed  
by Dragan  
Vučković 327638  
Date: 2023.03.16  
12:43:30 +01'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07037899	Шифра делатности 8122	ПИБ 100124790
Назив:	DIMNIČAR AD	
Седиште :	Beograd, DELIGRADSKA 26	

### БИЛАНС УСПЕХА

у периоду од 01.01. до 31.12. 2022 . године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b> (1002+1005+1008+1009-1010+1011+1012)	1001		352,960	408,438
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003+1004)	1002	18		1,135
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003	18		1,135
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006+1007)	1005	19	350,200	399,973
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	19	349,310	399,973
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007	19	890	
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008	22	882	4,302
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	20	1,878	3,028
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> (1014+1015+1016+1020+1021+1022+1023+1024)	1013		348,469	404,919
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014	23	102	
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	24,25	79,216	132,114
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017+1018+1019)	1016	26	80,295	76,805
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	26	61,043	59,259
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	26	9,797	11,251
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	26	9,455	6,295
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	28	6,249	6,583
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	27	150,499	148,993
54 осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	29	962	2,252
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	30	31,146	38,172
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001-1013) &gt;= 0</b>	1025		4,491	3,519
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013-1001) &gt;= 0</b>	1026			
	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ</b> (1028+1029+1030+1031)	1027	31	305	2,236
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	31	7	1,358

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	31	57	806
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031	31	241	72
	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033+1034+1035+1036)</b>	1032	32	3,161	1,960
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	3232	3,085	1,846
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		76	114
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027-1032)</b>	1037			276
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032-1027)</b>	1038		2,856	
683, 685 и 686	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1039	33	8,343	
583, 585 и 586	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1040	34	107	7,003
67	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	33	11,008	19,406
57	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	35	11,145	1,894
	<b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001+1027+1039+1041)</b>	1043	37	372,616	430,080
	<b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013+1032+1040+1042)</b>	1044	37	362,882	415,776
	<b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1043-1044) &gt;= 0</b>	1045	37	9,734	14,304
	<b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1044-1043) &gt;= 0</b>	1046			
69 - 59	<b>Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1047			
59 - 69	<b>О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1048	36	6,279	4,320
	<b>П. ДОБИТАК ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1045-1046+1047-1048) &gt;= 0</b>	1049	37	3,455	9,984
	<b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПРЕЗИВАЊА (1046-1045+1048-1047) &gt;= 0</b>	1050			
	<b>С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051	38	1,284	2,625
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		1,282	80
723	<b>Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1054			
	<b>Ђ. НЕТО ДОБИТАК (1049-1050-1051-1052+1053-1054) &gt;= 0</b>	1055		3,453	7,439
	<b>У. НЕТО ГУБИТАК (1050-1049+1051+1052-1053+1054) &gt;= 0</b>	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

HSFormular © 2002-2021 Handy soft

у BEOGRADU  
дана 15.03.2023 године

Законски заступник

**Dragan Vučković** Digitally signed  
by Dragan Vučković 327638  
Date: 2023.03.16  
12:44:02 +01'00'

**327638**

Полуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07037899	Шифра делатности 8122	ПИБ 100124790
Назив:	DIMNIČAR AD	
Седиште :	Београд, DELIGRADSKA 26	

### ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

у периоду од 01.01. до 31.12. 2022 . године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001		3,453	7,439
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002			
	<b>B. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005		81	
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	3. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			
	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
335	а) добици	2013			
	б) губици	2014			
	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
336	а) добици	2015			
	б) губици	2016			
	5. Добици или губици по основу хартија од вредности која се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
337	а) добици	2017			
	б) губици	2018			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напо- мена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) - (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) >= 0	2019		81	
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) - (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) >= 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019-2020-2021+2022) >= 0	2023		81	
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020-2019+2021-2022) >= 0	2024			
	<b>V. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001-2002+2023-2024) >= 0	2025		3.534	7.439
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002-2001+2024-2023) >= 0	2026			
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028+2029) = АОП 2025 АОП 2025 &gt;= 0 или АОП 2026 &gt; 0</b>	2027		3.453	7.439
	1. Приписан матичном правном лицу	2028		3.453	7.439
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

у BEOGRADU  
дана 15.03.2023 године

Законски заступник

Digitally signed  
by Dragan  
Vučković  
327638  
Date:  
2023.03.16  
12:44:29 +01'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07037899	Шифра делатности 8122	ПИБ 100124790
Назив:	DIMNIČAR AD	
Седиште :	Beograd, DELIGRADSKA 26	

### ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01. до 31.12. 2022 . године

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	374,851	449,292
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	374,460	439,545
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	384	326
3. Примљене камате из пословних активности	3004	7	1,358
4. Остали приливи из редовног пословања	3005		8,063
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	325,516	490,938
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	227,052	321,173
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	205	52,818
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	75,341	79,729
4. Плаћене камате у земљи	3010	3,085	1,834
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012	3,762	2,493
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013		20,085
8. Остали одливи из пословних активности	3014	16,071	12,806
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	49,335	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		41,646
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017		
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019		
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Остали одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	15,372	1,965
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	15,372	1,815
3. Остали финансијски пласмани	3026		150
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	15,372	1,965



ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
<b>I. Прилив готовине из активности финансирања (1 до 7)</b>	3029		48,935
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		25,000
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		23,935
<b>II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)</b>	3037	34,972	34,835
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041	25,480	11,900
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043	9,492	22,935
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
<b>III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)</b>	3046		14,100
<b>IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)</b>	3047	34,972	
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (3001+3017+3029)</b>	3048	374,851	498,227
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (3006+3023+3037)</b>	3049	375,860	527,738
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048-3049) &gt;= 0</b>	3050		
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049-3048) &gt;= 0</b>	3051	1,009	29,511
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3052	1,930	30,749
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3053		806
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3054		114
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050-3051+3052+3053-3054)</b>	3055	921	1,930

HSFormular © 2002-2021 Handy soft.

у BEOGRADU  
 дана 15.03.2023 године

Законски заступник

**Dragan**  
**Vučković**  
**327638**

Digitally signed  
 by Dragan  
 Vučković 327638  
 Date: 2023.03.16  
 12:45:01 +01'00'

Полуњава правно лице - предузетник	
Матични број 07037899	ПИБ 100124790
Шифра делатности 8122	
Назив: DIMINIČAR AD	
Седиште: Београд, DELIGRADSKA 26	

### ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

у периоду од 01.01. до 31.12. 2022. године

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани и неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)	АОП	Рез. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нерасподелени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле	АОП	Укупно (одговарајућа позиција АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6 +7-8+9)>=0	АОП	Губитак изнад власника капитала (одговарајућа позиција АОП 0455) (кол. 2+3+4 +5+6+7-8+9) < 0
			2		3		4		5		6		7		8		9		10		11
1.	Стање на дан 01.01. 2021. године	4001	10,800	4010		4019		4028	15,017	4037	21,827	4046	46,255	4055	4073				93,899	4082	
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029		4038		4047		4056						4083	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2021. године	4003	10,800	4012		4021		4030	15,017	4039	21,827	4048	46,255	4057					93,899	4084	
4.	Нето промене у 2021. години	4004		4013		4022		4031		4040		4049	7,439	4058						4085	
5.	Стање на дан 31.12. 2021. године	4005	10,800	4014		4023		4032	15,017	4041	21,827	4050	53,694	4059					101,338	4086	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033		4042		4051		4060						4087	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. 2022. године	4007	10,800	4016		4025		4034	15,017	4043	21,827	4052	53,694	4061					101,338	4088	
8.	Нето промене у 2022. години	4008		4017		4026		4035		4044	81	4053	3,453	4062						4089	
9.	Стање на дан 31.12. 2022. године	4009	10,800	4018		4027		4036	15,017	4045	21,908	4054	57,147	4063					104,872	4090	

у БЕОГРАДУ

Дана 15.03.2023. године

Dragan Vučković  
327638  
Digitally signed by Dragan Vučković 327638  
Date: 2023.03.16 12:45:42 +01'00'

Полуњава правно лице - предузетник		
Матични број 07037899	Шифра делатности 8122	ПИБ 100124790
Назив:	DIMNIČAR AD	
Седиште :	Београд, DELIGRADSKA 26	

### СТАТИСТИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

за 20 22 . годину

#### I. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ И ПРЕДУЗЕТНИКУ

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Број месеци пословања (ознака од 1 до 12)	9001	12	12
2. Ознака за власништво (ознака од 1 до 5)	9002	2	2
3. Број страних (правних или физичких) лица која имају учешће у капиталу	9003		
4. Број страних (правних или физичких) лица чије је учешће у капиталу 10% или више од 10%	9004		
5. Просечан број запослених на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	9005	59	71
6. Просечан број запослених преко агенција и организација за запошљавање (омладинске и студентске задруге) на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	9006		
7. Просечан број волонтера на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	9007		

#### II. БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
01	<b>1. Нематеријална имовина</b>				
	1.1. Стање на почетку године	9008	341	341	
	1.2. Повећања у току године (набавке, реконструкције и др. без аванса и софтвера)	9009			
	1.3. Повећање у току године - софтвери	9010			
	1.4. Повећање у току године - аванси	9011			
	1.5. Смањења у току године (продаја, расходовање и др.)	9012			
	1.6. Амортизација и обезвређење	9013			
	1.7. Ревалоризација	9014			
	1.8. Стање на крају године (9008+9009+9010+9011-9012+9013+9014)	9015	341	341	
02 (део)	<b>2. Грађевински објекти, постројења и опрема</b>				
	2.1. Стање на почетку године	9016	107,650	67,905	39,745
	2.2. Повећања у току године (набавке, реконструкције и др. без аванса)	9017	8,225		8,225
	2.3. Повећања у току године - аванси	9018			
	2.4. Смањења у току године (продаја, расходовање и др.)	9019	16,489	7,147	9,342
	2.5. Амортизација и обезвређење	9020		6,277	
	2.6. Ревалоризација	9021			
	2.7. Стање на крају године (9016+9017+9018-9019+9020+9021)	9022	99,386	67,035	32,351
02 (део)	<b>3. Земљиште</b>				
	3.1. Стање на почетку године	9023			
	3.2. Повећања у току године - набавке (без аванса)	9024			
	3.3. Повећања у току године - значајнија побољшања земљишта (крчење, мелиорација и др.)	9025			
	3.4. Повећања у току године - аванси	9026			
	3.5. Смањења у току године (продаја и др.)	9027			
	3.6. Амортизација и обезвређење	9028			
	3.7. Ревалоризација	9029			
	3.8. Стање на крају године (9023+9024+9025+9026-9027+9028+9029)	9030			

03	<b>4. Биолошка средства</b>				
	4.1. Стање на почетку године	9031			
	4.2. Повећања у току године (набавке, реконструкције и др. без аванса)	9032			
	4.3. Повећања у току године - аванси	9033			
	4.4. Смањења у току године (продаја, расходовање и др.)	9034			
	4.5. Амортизација и обезвређење	9035			
	4.6. Ревалоризација	9036			
	4.7. Стање на крају године (9031+9032+9033-9034+9035+9036)	9037			

### III. СТРУКТУРА ЗАЛИХА

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	9038	29,263	26,690
11	2. Недовршена производња и услуге	9039		
12	3. Готови производи	9040		
13	4. Роба	9041	5,446	6,457
14	5. Стална имовина која се држи за продају и престанак пословања	9042		
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	9043	39,481	14,271
	<b>3. СВЕГА (9038+9039+9040+9041+9042+9043 = 0031+0037)</b>	9044	74,190	47,418

### IV. СТРУКТУРА ОСНОВНОГ КАПИТАЛА

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
300	1. Акцијски капитал	9045	10,800	10,800
	у томе: страни капитал	9046		
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	9047		
	у томе: страни капитал	9048		
302	3. Улози	9049		
	у томе: страни капитал	9050		
303	4. Државни капитал	9051		
304	5. Друштвени капитал	9052		
305	6. Задружни удели	9053		
306	7. Емисиона премија	9054		
307	8. Улози - сопствени извори других правних лица - улози оснивача и других лица	9055		
309	9. Остали основни капитал	9056		
30	<b>10. СВЕГА (9045+9047+9049+9051+9052+9053+9054+9055+9056 = 0402+0404)</b>	9057	10,800	10,800

### V. СТРУКТУРА АКЦИЈСКОГ КАПИТАЛА

- број акција као цео број -  
- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
	<b>1. Обичне акције</b>			
	1.1. Број обичних акција	9058	4,500	4,500
део 300	1.2. Номинална вредност обичних акција - укупно	9059	10,800	10,800
	<b>2. Приоритетне акције</b>			
	2.1. Број приоритетних акција	9060		
део 300	2.2. Номинална вредност приоритетних акција - укупно	9061		
300	<b>3. СВЕГА - номинална вредност акција (9059+9061=9045)</b>	9062	10,800	10,800

**VI. СТРУКТУРА ИСПЛАЋЕНИХ ДИВИДЕНДИ И УЧЕШЋА У ДОБИТКУ, ПО СЕКТОРИМА**

- износи у хиљадама динара -

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Привредна друштва (домаћа правна лица)	9063		
2. Физичка лица	9064		
3. Држава и институције и организације које се финансирају из буџета	9065		
4. Финансијске институције	9066		
5. Непрофитне организације, фондациије и фондови непрофитног карактера	9067		
6. Страна физичка лица	9068		
7. Страна правна лица	9069		
8. Европске финансијске и развојне институције	9070		
<b>9. СВЕГА (9063+9064+9065+9066+9067+9068+9069+9070=3045)</b>	<b>9071</b>		

**VII. ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ**

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
226 (део)	1. Потраживања у току године од друштава за осигурање за накнаду штете (дуговни промет без почетног стања)	9072		
43	2. Обавезе из пословања (потражни примет без почетног стања)	9073	354,853	361,564
450	3. Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају (потражни промет без почетног стања)	9074	44,194	42,968
451	4. Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	9075	4,710	4,480
452	5. Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	9076	12,139	11,811
465	6. Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима (потражни промет без почетног стања)	9077	291	130
	<b>7. Контролни збир (од 9072 до 9077)</b>	<b>9078</b>	<b>416,187</b>	<b>420,953</b>

**VIII. ДРУГИ ТРОШКОВИ И РАСХОДИ**

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
513	1. Трошкови горива и енергије	9079	16,987	
520	2. Трошкови зарада и накнада зарада	9080	61,043	59,259
521	3. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	9081	9,797	11,251
522, 523 и 525	4. Трошкови накнада физичким лицима (брutto) по основу уговора	9082	218	189
524	5. Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима закљученим са физичким лицима	9083		
526	6. Трошкови накнаде директору, односно члановима органа управљања и надзора	9084	85	85
528	7. Трошкови ангажовања запослених преко агенција и задруга	9085	5	
део 529	8. Накнаде трошкова запосленима	9086	4,978	5,707
део 529	9. Остала давања запосленима и лична примања која се не сматрају зарадом - отпремнине, јубиларне награде, помоћ запосленом, стипендије и др.	9087	4,169	314
део 529	10. Накнаде трошкова и друга давања послодавцима и другим физичким лицима која нису запослена	9088		
део 525, 533 и део 54	11. Трошкови закупнина	9089	71,785	60,930
део 525, део 533 и део 54	12. Трошкови закупнина земљишта	9090		
536 и 537	13. Трошкови истраживања и развоја	9091		
552	14. Трошкови премија осигурања	9092	1,250	772
553	15. Трошкови платног промета	9093	1,867	1,023
554	16. Трошкови чланарина	9094	25	41
555	17. Трошкови пореза и накнада	9095	3,762	362

556	18. Трошкови доприноса	9096	1,343	
део 579	19. Расходи за хуманитарне, научне, верске, културне, здравствене, образовне и за спортске намене, као и за заштиту човекове средине	9097		
	<b>20. Контролни збир (од 9079 до 9097)</b>	9098	177,314	139,933

#### IX. РАСХОДИ КАМАТА

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
Група рачуна 56 (део)	1. Камате по кредитима и зајмовима од пословних банака у земљи	9099	1,946	1,754
	2. Камате по основу финансијског лизинга у земљи	9100		
	3. Камате по основу зајмова од других небанкарских предузећа и зајмодаваца у земљи	9101		
	4. Камате по основу хартија од вредности	9102		92
	5. Затезне камате	9103	1,000	
	6. Камате по основу краткорочних и дугорочних кредита и иностранству	9104		
	<b>7. Контролни збир (од 9099 до 9104)</b>	9105	2,946	1,846

#### X. ДРУГИ ПРИХОДИ

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
640	1. Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина	9106	1,278	3,028
641	2. Приходи по основу условљених донација	9107		
65	3. Други пословни приходи	9108	600	
део 650	4. Приходи од закупнина за земљиште	9109		
651	5. Приходи од чланарина	9110		
део 660, део 661 и део 669	6. Приходи по основу дивиденди и учешћа у добитку	9111		
	<b>7. Контролни збир (од 9106 до 9111)</b>	9112	1,878	3,028

#### XI. ПРИХОДИ ОД КАМАТА

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
Група рачуна 66 (део)	1. Камате по депозитима у пословним банакама у земљи	9113		
	2. Камате по основу датих кредита и зајмова у земљи	9114		
	3. Камате по основу хартија од вредности	9115		
	4. Затезне камате	9116		1,358
	5. Камате по основу датих кредита и зајмова у иностранству	9117		
	<b>6. Контролни збир (од 9113 до 9117)</b>	9118		1,358

#### XII. ОСТАЛИ ПОДАЦИ

- износи у хиљадама динара -

ОПИС	АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Обавезе за акцизе (према годишњем обрачуна акциза)	9119		
2. Обрачунате царине и друге увозне дажбине (укупан годишњи износ према обрачуна)	9120	265	
3. Капиталне субвенције и друга државна додељивања за изградњу и набавку основних средстава и нематеријалне имовине	9121		
4. Државна додељивања за премије, регрес и покриће текућих трошкова пословања	9122		
5. Остала државна додељивања	9123		
6. Примљене донације из иностранства и друга бесповратна средства у новцу или натури од иностраних правних и физичких лица	9124		
7. Лична примања предузетника из нето добитка (попуњавају само предузетници)	9125		
<b>8. Контролни збир (од 9119 до 9125)</b>	9126	265	

**ХIII. БРУТО ПОТРАЖИВАЊА ЗА ДАТЕ КРЕДИТЕ И ЗАЈМОВЕ, ПРОДАТЕ ПРОИЗВОДЕ,  
РОБУ И УСЛУГЕ И ДАТЕ АВАНСЕ И ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА**

- износи у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ	АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
23 (део), 231 (део), 232 (део), 234(део)	<b>1. Краткорочни финансијски пласмани (дати кредити и зајмови) физичким лицима и предузетницима</b>	9127			
043 (део), 045 (део), 050 (део), 051 (део), 053 (део)	<b>2. Дугорочни финансијски пласмани (дати кредити и зајмови) физичким лицима и предузетницима</b>	9128			
	<b>3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси (9130+9131+9132)</b>	9129			
017 (део), 029 (део), 038 (део), 052 (део), 150 (део), 152 (део), 154 (део), 200 (део), 202 (део), 204 (део)	<b>3.1. Продати производи, роба и услуге и дати аванси физичким лицима и предузетницима</b>	9130			
017 (део), 029 (део), 038 (део), 052 (део), 150 (део), 152 (део), 154 (део), 200 (део), 202 (део), 204 (део)	<b>3.2. Продати производи, роба и услуге и дати аванси државним органима и институцијама</b>	9131			
017 (део), 029 (део), 038 (део), 052 (део), 150 (део), 152 (део), 154 (део), 200 (део), 202 (део), 204 (део)	<b>3.3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси органима и институцијама локалне самоуправе</b>	9132			
	<b>4. Друга потраживања (9134+9135+9136)</b>	9133	3,139		3,139
206 (део), 221, 228 (део)	<b>4.1. Потраживања од физичких лица и предзетника</b>	9134	2,264		2,264
206 (део), 222, (део), 223, 224 (део), 225 (део), 227 (део), 228 (део)	<b>4.2. Потраживања од државних институција и органа</b>	9135	875		875
206 (део), 222, (део), 223, 224 (део), 225 (део), 227 (део), 228 (део)	<b>4.3. Потраживања од органа и институција локалне самоуправе</b>	9136			

HSFormular © 2002-2021 Handy soft

у \_\_\_\_\_ БЕОГРАДУ \_\_\_\_\_

дана \_\_\_\_\_ 15.03.2023 \_\_\_\_\_ године

Законски заступник

**Dragan**  
**Vučković**  
327638  
Date:  
2023.03.16  
12:46:16 +01'00'

Digitally signed  
by Dragan  
Vučković  
327638  
Date:  
2023.03.16  
12:46:16 +01'00'

## **1. OPŠTE INFORMACIJE**

Komunalno preduzeće Dimničar ad (u daljem tekstu: Društvo) osnovano je 1948. godine kao preduzeće u društvenoj svojini. Od 24.05.2002. godine preduzeće posluje kao akcionarsko društvo, a promena pravnog statusa registrovana je kod Trgovinskog suda u Beogradu, registraski uložak br. 1-918-00.

Sedište društva je u Deligradskoj 26, Beograd, Savski venac.

Matični broj Društva: 07037899

PIB Društva: 100124790

Osnovna delatnost Društva: 8122, Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme.

Na dan 31.12.2022. godine Društvo je imalo 59 zaposlenih, a prosečno u 2022. godini zapošljavalo je 60 radnika.

Društvo je javno akcionarsko društvo, a trgovina akcijama Društva na Beogradskoj berzi otpočela je 09.03.2007. godine.

Na dan 31.12.2022. godine u Centralni registar hartija od vrednosti upisano je 4.500 običnih akcija sa pravom glasa pojedinačne nominalne vrednosti od 2.400,00 dinara.

Ovi finansijski izveštaji su pojedinačni finansijski izveštaji društva. Društvo sastavlja i konsolidovane finansijske izveštaje.

Finansijski izveštaji za 2022 odobreni su od strane rukovodstva 15.03.2023.

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

Pojedinačni finansijski izveštaji privrednog društva Dimničar ad Beograd, za obračunski period koji se završava na dan 31.12.2022. godine sastavljeni su, po svim materijalno značajnim pitanjima, na način i u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MRS/MSFI), Zakonom o računovodstvu (Sl. glasnik RS br. 73/19), Zakonom o računovodstvu (Sl. glasnik 62/13 i 30/18), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu Zakona, kao i u skladu sa usvojenim računovodstvenim politikama Društva.

Finansijski izveštaji društva prikazani su u formi i sadržini koja je precizirana Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Sl. glasnik RS br. 95/14 i 144/14) kojim je pored ostalog propisana forma i sadržina pozicija u obrascima Bilansa stanja, Bilansa uspeha, Izveštaja o ostalom rezultatu, Izveštaju o tokovima gotovine, Izveštaja o promenama na kapitalu i Napomenama uz finansijske izveštaje.

U skladu sa pomenutim Pravilnikom, finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drugačije navedeno.

Kontni okvir i sadržina računa u Kontnom okviru propisana je Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnika (Sl. glasnik RS 95/14).

Finansijski izveštaji su pripremljeni u skladu sa principom stalnosti u poslovanju koji se zasniva na pretpostavci da će Društvo nastaviti sa poslovanjem u dogleđnoj budućnosti. U cilju utvrđivanja opravdanosti ove pretpostavke rukovodstvo analizira planove budućih novčanih priliva, te na osnovu pomenutih analiza rukovodstvo smatra da je Društvo sposobno da nastavi sa poslovnim aktivnostima u skladu sa principom stalnosti poslovanja.



### 3. PREGLED ZNAČAJNIJIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

#### 3.1. Preračunavanje sredstava i obaveza u stranim valutama

Poslovne promene u stranim sredstvima plaćanja preračunate su u dinare po srednjem kursu koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranim sredstvima plaćanja na dan bilansa, preračunati su u dinare po srednjem kursu koji je važio na taj dan.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale prilikom poslovnih transakcija u stranim sredstvima plaćanja i prilikom preračuna monetarnih stavki u bilansu stanja iskazanih u stranim sredstvima plaćanja prikazuju se u bilansu uspeha u okviru pozicije „finansijski prihodi/finansijski rashodi”.

#### 3.2. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja su inicijalno priznata po nabavnoj vrednosti.

Naknadno merenje nematerijalne imovine vrši se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu amortizaciju i sve akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Korisni vek nematerijalne imovine je određen. Stope amortizacije za određene vrste nematerijalnih ulaganja su:

Opis	Stopa amortizacije
Ulaganja u razvoj	33,3%
Licence	25,0%
Softver	25,0%
Ostala ulaganja	25,0%

#### 3.3 Nekretnine, postrojenja i oprema

Stavke nekretnina, postrojenja i opreme, koje ispunjavaju uslove da budu priznate kao sredstvo, odmeravaju se prilikom početnog priznavanja po svojoj nabavnoj vrednosti odnosno, ceni koštanja.

Nakon što se priznaju kao sredstvo nekretnine, postrojenja i oprema čija se fer vrednost može pouzdano odmeriti, knjiže se po revalorizovanom iznosu, koji predstavlja njihovu fer vrednost na datum revalorizacije umanjenu za naknadnu akumuliranu amortizaciju i naknadne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti. Revalorizacija se vrši dovoljno redovno, kako bi se obezbedilo da se knjigovodstvena vrednost materijalno značajno ne razlikuje od vrednosti do koje bi se došlo korišćenjem fer vrednost na kraju izveštajnog perioda.

Otpisivanje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se primenom proporcionalne metode kojom se vrednost sredstava u potpunosti otpisuje tokom procenjenog veka upotrebe.

Opis	Stopa amortizacije
Građevinski objekti	2,5%
Oprema	od 5,0% do 20,0%
Vozila	od 14,3% do 15,5%
Nameštaj	od 10,0% do 12,5%
Ostala oprema	od 33,33% do 50,0%

Dobici ili gubici koji se javljaju prilikom prodaje ili rashodovanja nekretnina i opreme, priznaju se u okviru prihoda ili rashoda u bilansu uspeha.

### **3.4 Zalihe**

Početno priznavanje zaliha vrši se po nabavnoj vrednosti koja obuhvata fakturnu cenu, uvozne carine i druge dažbine (osim onih koje Društvo može kasnije da povрати od poreskih vlasti) i troškove prevoza, manipulativne i druge troškove koji se mogu direktno pripisati sticanju gotovih proizvoda, materijala i usluga. Trgovački popusti, rabati i druge slične stavke se oduzimaju pri određivanju troškova nabavke.

Zalihe se naknadno vrednuju po nabavnoj vrednosti/ceni koštanja odnosno neto prodajnoj vrednosti umanjene za troškove dovršenja i prodaje, ako je niža.

Vrednost utrošenih zaliha se utvrđuje metodom prosečne ponderisane cene.

Kada se zalihe prodaju, njihova knjigovodstvena vrednost se priznaje kao rashod perioda u kom se priznaje i prihod povezan sa njima. Iznos bilo kog otpisa zaliha na neto ostvarivu vrednost i svi gubici zaliha se priznaju kao rashod u periodu u kom je nastao otpis ili gubitak.

### **3.5 Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica**

Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica iskazana su po nabavnoj vrednosti ulaganja umanjenoj za eventualne kumulirane gubitke po osnovu obezvređenja. Metod nabavne vrednosti podrazumeva da se učešće u kapitalu zavisnog pravnog lica, evidentira po vrednosti plaćenju za sticanje tog učešća i da se učešće iz godine u godinu vodi po nabavnoj vrednosti, osim ukoliko dođe do obezvređenja tog učešća kada je, potrebno da se knjigovodstvena vrednost svede na nadoknadivu vrednost i istovremeno prizna gubitak od obezvređenja. Prema metodu nabavne vrednosti promene na ukupnom kapitalu zavisnog pravnog lica (po osnovu rezultata, ili revalorizacionih rezervi), ne utiče na vrednovanje učešća u kapitalu u pojedinačnim finansijskim izveštajima matičnog društva. Prihod po osnovu uloga u kapitalu zavisnog pravnog lica priznaje se samo u slučaju donošenja odluke da se dobit raspodeli na dividende.)

### **3.6 Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica**

Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica, za koje ne postoji objavljena kotacija cene, vrednuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za sve akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Društvo treba da prizna dividende i druge raspodele dobijene od investicije kao prihod, bez obzira na to da li su te raspodele od akumulirane dobiti pridruženog društva nastale pre ili posle datuma sticanja.

Društvo treba da odmerava svoje investicije u pridružena društva za koje postoji objavljena kotacija cene korišćenjem modela fer vrednosti. Kada Društvo stiče učešće u kapitalu pridruženih društava za koje postoji objavljena kotacija cene Društvo treba da je odmerava po ceni transakcije uz isključenje bilo kakvih troškova transakcije.

Na svaki datum izveštavanja, Društvo treba da odmerava svoje investicije u pridružena društva po fer vrednosti, sa promenama fer vrednosti koje se priznaju u bilansu uspeha.

Ukoliko je neizvodljivo pouzdano odmeriti fer vrednost bez nepotrebnih troškova ili napora Društvo koristi model nabavne vrednosti.

## **A. BILANS STANJA**

1. Nekretnine, postrojenja i oprema

Opis	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Nekret., postr. i oprema u pripremi	UKUPNO
NABAVNA VREDNOST				
<b>Početno stanje - 1. januar. 2022 god.</b>	<b>51.214</b>	<b>56.436</b>		<b>107.650</b>
Ispravka greške i promena računovodstvene politike				
Nova ulaganja		8.225		8.225
Otuđenja i rashodovanje i aktiviranje	93	16.396		16.489
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2022. god.</b>	<b>51.121</b>	<b>48.265</b>		<b>99.386</b>
ISPRAVKA VREDNOSTI				
<b>Početno stanje - 1. januar 2022. god.</b>	<b>31.683</b>	<b>36.222</b>		<b>67.905</b>
Ispravka greške i promena računovodstvene politike				
Amortizacija	1.250	5.027		6.277
Otuđenja i rashodovanje	15	7.132		7.147
<b>Krajnje stanje - 31. decembar 2022. god.</b>	<b>32.918</b>	<b>34.117</b>		<b>67.035</b>
NEOTPISANA (SADAŠNJA) VREDNOST				
<b>31. decembar 2022. god.</b>	<b>18.203</b>	<b>14.148</b>		<b>32.351</b>
31. decembar 2021. god.	19.531	20.214		39.745

2. Dugoročni finansijski plasmani

	% učešća	2022.	2021.
<b>I Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica u udelima</b>			
1. Dimnicar DOO Beograd	100	10.100	100
2. Remont Elektro DOO Beograd u likvid.	100	190	190
<b>Svega</b>		<b>10.290</b>	<b>290</b>
<b>II Učešća u kapitalu pridruženih subjekata i zajedničkim poduhvatima</b>			
1. Dimničar DOO Bečej	42	1.000	1.000
<b>Svega</b>		<b>1.000</b>	<b>1.000</b>
<b>III Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju</b>			
		2.814	2.814
1. Beobanka ad Beograd u stečaju	< od 1%	954	954
2. Razvojna banka Vojvodine ad u stečaju	< od 1%	1.235	1.235
3. Fap ad Priboj	< od 1%	625	625
4. Ostali	< od 1%		
<b>Svega</b>		<b>2.814</b>	<b>2.814</b>
<b>IV Otkupljene sopstvene akcije</b>			
		837	837
<b>Svega</b>		<b>837</b>	<b>837</b>
<b>Ukupno (I+II+III+IV)</b>		<b>14.941</b>	<b>14.941</b>
Minus: Ispravka vrednosti		(3.004)	(3.004)
<b>Stanje na dan 31. decembra</b>		<b>11.937</b>	<b>1.937</b>

3. Zalihe

	2022.	2021.
Materijal	29.263	19.952
Rezervni delovi u skladištu		1.392
Alat i sitan inventar		5.346
Roba	5.446	6.457
Plaćeni avansi u zemlji	39.481	14.271
<b>UKUPNO</b>	<b>74.190</b>	<b>47.418</b>

Što se tiče stavke plaćeni avansi u zemlji, plaćeni su na osnovu predračuna I ugovora o realizaciji posla. Deo salda je zatvoren u 2022 godini a deo će biti u 2023. U slučaju da se ne pribavi potrebna dokumentacija radit će se ispravka dugovanja.

**4. Potraživanja po osnovu prodaje**

	2022.	2021.
Kupci - matična i zavisna pravna lica	746	.
Kupci - ostala povezana pravna lica		
Kupci u zemlji	261.329	237.795
Kupci u zemlji - utuženi		4.608
Kupci u inostranstvu	506	6
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	(154.361)	(162.640)
<b>Svega potraživanja po osnovu prodaje</b>	<b>108.220</b>	<b>79.763</b>

Pregled prometa najvećih kupaca u 2022. godini

Naziv	Promet u 2022
Bento membrane	32.537
JKP Infostan Beograd	102.923
Gradska uprava grada Beograda	11.761
JP EPS Beograd	18.432
Beogradski vodovod i kanalizacija	84.317

Ispravka potraživanja je rađena u dogovoru sa rukovodstvom I realnom pretpostavkom naplate. Dimničar Ad ima vrlo kratke zadate rokove plaćanja, I odlučeno je da se to promeni zbog novonastale teške ekonomske situacije. Sturktura stavki potraživanja praktično nije dovoljno realna, jer firma mora u 2023 biti fleksibilnija u tom pogledu.

**5. Ostala kratkoročna potraživanja**

	2022	2021
Potraživanja po osnovu prodaje kapitala		
Potraživanja za više plaćen porez na dobit	1.345	
Potraživanja za više plaćene ostale poreze i doprinose	104	182
Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	774	4.550

Ostala kratkoročna potraživanja	2.265	6.573
Potraživanja za PDV	163	868
Ostala potraživanja	283	28.727
<b>Svega druga potraživanja</b>	<b>4.934</b>	<b>40.900</b>

**6. Kratkoročni finansijski plasmani**

	2022.	2021.
Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica		10.920
Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	5.270	450
Kratkoročni krediti u zemlji	9.477	9.477
Ostali kratkoročni finansijski plasmani		
Minus: Obezvredjenje kratkoročnih finansijskih plasmana	(3.525)	(3.525)
<b>UKUPNO</b>	<b>11.222</b>	<b>17.322</b>

Produžen rok otplate pozajmica zbog procene solventnosti istih.

**7. Gotovinski ekvivalenti i gotovina**

	2022.	2021.
Tekući računi - dinarski	868	1.685
Tekući računi - devizni	53	225
Blagajna		20
<b>UKUPNO</b>	<b>921</b>	<b>1.930</b>

8. Aktivna vremenska razgraničenja

	2022.	2021.
Aktivna vremenska razgraničenja	.	211
<b>UKUPNO</b>	<b>0</b>	<b>211</b>

9. Kapital

	2022.	2021.
Osnovni kapital		
Osnovni kapital - akcijski kapital	10.800	10.800
<b>Svega</b>	<b>10.800</b>	<b>10.800</b>
Otkupljene sopstvene akcije		
<b>Svega</b>		
Rezerve		
Statutarne rezerve	15.017	3.227
Druge rezerve		11.790
<b>Svega</b>	<b>15.017</b>	<b>15.017</b>
Revalorizacione rezerve		
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nekretnina	23.412	23.331
<b>Svega</b>	<b>23.412</b>	<b>23.331</b>
Nerealizovani gubici po osnovu HOV	(1.504)	(1.504)
<b>Svega</b>	<b>(1.504)</b>	<b>(1.504)</b>
<b>Neraspoređeni dobitak</b>		
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	53.694	46.255
Ispravka greške i promena računov. politike		
Korigovano stanje neraspoređenog dobitka	53.694	46.255
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	3.453	7.439
<b>Svega</b>	<b>57.147</b>	<b>53.694</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>104.872</b>	<b>101.338</b>

Na dan 31.12.2022. Društvo poseduje 349 sopstvenih akcija.  
Pregled deset najvećih akcionara na dan 31.12.22

Akcionar	Broj akcija	Broj glasova	Učešće
Bento Solution	871	871	19,35556
Vladimir Glišović	708	708	15,73333
Igor Sebić	488	488	10,84444
Raiffeisen banka-kastodi račun	448	448	9,95556
Dimničar AD Beograd	349	349	7,75556
Predrag Štufović	340	340	7,55556
Dragan Vučković	310	310	6,88889
Vesna Stanković	151	151	3,35556
Steelsoft doo Beograd	125	125	2,77778
Kovačević Aleksandar	100	100	2,22222

#### 10. Dugoročna rezervisanja

	Rezerv. za troškove sudskih sporova	Rezerv. za naknade i druge beneficije zaposlenih	Ukupno
<b>Početno stanje – 1.1.2022.</b>		5.652	5.652
Ispravka greške i promena računovodstvene politike			
Dodatna rezervisanja izvršena u 2022.godini		881	881
Iskorišćena rezervisanja u 2022. godini		401	401
Ukinuta rezervisanja u 2022. godini			
Ostalo			
<b>Krajnje stanje - 31.12.2022.</b>		6.132	6.132

#### 11. Dugoročne obaveze

	Kamatna stopa	Rok otplate	2022.	2021.
<b>Dugoročni krediti u zemlji</b>				
ProCredit banka ad Beograd	3,1%G	24.8.2024.	1.552	3.827
Dug.kredit –samofinansirajući do 11.5.2025.	4,68%G	11.05.2025.	2.666	10.243



Fond za razvoj	1,5% Eks	29.02.2024.	11.927	14.750
<b>Svega</b>			<b>16.145</b>	<b>28.820</b>

**12. Kratkoročne obaveze**

Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine i ostale kratkoročne finansijske obaveze

	Kamatna stopa	Rok otplate	2022.	2021.
<b><u>Deo dugoročni krediti u zemlji dospeće do 1.godine</u></b>				
ProCredit banka ad Beograd	3,10%G	24.08.2024.	2.267	2.203
Banca Intesa ad Beograd	3,23%G	29.06.2023.	10.261	19.992
Fond za razvoj	1,5% Eks	29.02.2024.	10.104	10.459
Deo Dug.kredit –samofinansirajući		11.5.2025.	913	
<b>Svega</b>			<b>23.545</b>	<b>32.654</b>
Obaveze za kratkoročne pozajmice			7.745	
Ower draft			3.673	
<b>Svega</b>			<b>11.418</b>	<b>1.500</b>
<b>UKUPNO</b>			<b>34.963</b>	<b>34.154</b>

**13. Obaveze iz poslovanja**

**Primljeni avansi**

	2022.	2021.
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	17.394	4.634
<b>Svega</b>	<b>17.394</b>	<b>4.634</b>

**Obaveze iz poslovanja – dobavljači**

	2022.	2021.
Dobavljači - matična i zavisna pravna lica		
Dobavljači - ostala povezana pravna lica	4.098	1.259
Dobavljači u zemlji	49.069	24.532
Dobavljači u inostranstvu	0	9.254
<b>Svega</b>	<b>53.167</b>	<b>30.045</b>
Ostale obaveze iz poslovanja	230	207
<b>Svega</b>	<b>230</b>	<b>207</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>53.397</b>	<b>35.252</b>

Pregled prometa najvećih dobavljača u 2022. godini

Naziv	Promet u 2022
Dimnicar doo	58.690
JKP Infostan Beograd	10.005
NIS AD Novi Sad	11.592
Baan dizajn	28.650
TFE	31.180

**14. Ostale kratkoročne obaveze iz poslovanja**

	2022.	2021.
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada koje se refundiraju	3.438	3.729
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	83	409
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	79	1.068
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	121	867
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca -benificirani staž		124
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju		92
Obaveze za poreze na naknade zarada koje se refundiraju		8
Obaveze za doprinose na naknade zarada koje se refundiraju		45
Obustave, komore	0	163
<b>Svega</b>	<b>3.721</b>	<b>6.505</b>
Obaveze po osnovu kamata po kreditima		12
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora	4	21
Obaveze prema fizičkim licima		10
Ostale obaveze - reprogram	2.842	4.740
<b>Svega</b>	<b>2.846</b>	<b>4.783</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>6.567</b>	<b>11.288</b>

Na poziciji ostalih kratkoročnih obaveza iz poslovanja značajna stavka u iznosu od 2.842 hiljade dinara odnosi se na reprogramirane obaveze za porez i doprinose po osnovu Uredbe o postupku i načinu odlaganja plaćanja dugovanog poreza i doprinosa u cilju ublažavanja ekonomskih posledica nastalih usled bolesti Covid -19.

**15. Obaveze za porez na dodatu vrednost**

	2022.	2021.
Obaveze za PDV o osnovu razlike obračunatog poreza na dodatu vrednost i prethodnog poreza		5.083
<b>UKUPNO</b>		<b>5.083</b>

**16. Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine**

	2022.	2021.
Obaveze za porez iz rezultata		706
Ispravka greške		
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	3.008	11
<b>UKUPNO</b>	<b>3.008</b>	<b>717</b>

**17. Pasivna vremenska razgraničenja**

	2022.	2021.
Odložene poreske obaveze	953	2.234
Ostala PVR	343	54
<b>UKUPNO</b>	<b>1.296</b>	<b>2.288</b>

**B. BILANS USPEHA**

**18. Prihod od prodaje robe**

	2022.	2021.
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	0	1135
<b>UKUPNO</b>	<b>0</b>	<b>1.135</b>

**19. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga**

	2022.	2021.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	4.145	748
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu		228
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	345.165	398.997
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	890	0
<b>UKUPNO</b>	<b>350.200</b>	<b>399.973</b>

**20. Prihodi od premija, subvencija, donacija i sl.**

	2022.	2021.
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kopenzacija i povraćaja poreskih dažbina	1.878.	3.028
<b>UKUPNO</b>	<b>1.878</b>	<b>3.028</b>

Prihod za 2021. godinu u iznosu od 3.028 hiljade din. odnosi se na državnu pomoć datu tokom 2021. godine radi ublažavanja ekonomskih posledica prouzrokovanih epidemijom bolesti Covid-19.

**21. Drugi poslovni prihodi**

	2022.	2021.
Ostali poslovni prihodi		
<b>UKUPNO</b>		

**22. Prihod od aktiviranja učinaka i robe**

	2022.	2021.
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe	882	4.302
<b>UKUPNO</b>	<b>882</b>	<b>4.302</b>

**23. Nabavna vrednost prodane robe**

	2022.	2021.
Nabavna vrednost prodane robe na veliko	102	
<b>UKUPNO</b>	<b>102</b>	

24. Troškovi materijala

	2022.	2021.
Troškovi materijala za izradu	23.676	96.917
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	38.348	21.527
Troškovi kancelariskog materijala		471
Troškovi rezervnih delova, alata i inventara	205	2.636
<b>UKUPNO</b>	<b>62.229</b>	<b>121.551</b>

25. Troškovi goriva i energije

	2022.	2021.
Troškovi el.energije i gasa	16.987	307
Troškovi goriva		10256
<b>UKUPNO</b>	<b>16.987</b>	<b>10.563</b>

26. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

	2022.	2021.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	61.043	59.259
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	9.797	11.251
Troškovi naknada po ugovorima o delu	31	189
Troškovi naknada direktoru, odnosno članovima oragana upravljanja i nadzora	85	85
Troškovi za dolazak i odlazak sa rada		2.247
Troškovi otpremnina za odlazak u penziju		
Ostali lični rashodi i naknade	9.339	3.774
<b>UKUPNO</b>	<b>80.295</b>	<b>76.805</b>

**27. Troškovi proizvodnih usluga**

	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Troškovi preuzimanja otpada	497	1.002
Troškovi transportnih usluga	4.205	17.325
Troškovi telefona, interneta i ostalih ptt usluga		2.449
Troškovi usluga održavanja	8.210	19.007
Troškovi zakupnina posl.prost.magac.hala		19.476
Troškovi zakupa transportnih sredstava	71.785	39.541
Troškovi ostalih zakupnina		1.913
Troškovi reklame i propagande	4.796	7.990
Troškovi komunalnih usluga		412
Troškovi analiza i ispitivanja		31
Troškovi usluga podizvođača		36.650
Troškovi ostalih usluga	61.006	3.197
<b>UKUPNO</b>	<b>150.499</b>	<b>148.993</b>

**28. Troškovi amortizacije**

	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Troškovi amortizacije nematerijalne imovine		0
Troškovi amortizacije nekretnina	1.278	970
Troškovi amortizacije postrojenja i opreme	4.971	5.613
<b>UKUPNO</b>	<b>6.249</b>	<b>6.583</b>

**29. Troškovi rezervisanja**

	2022.	2021.
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	962	2252
Ostala dugoročna rezervisanja		
<b>UKUPNO</b>	<b>962</b>	<b>2.252</b>

### 30. Nematerijalni troškovi

	2022.	2021.
Troškovi zdravstvenih usluga	250	575
Troškovi advokatskih usluga	3.208	2.783
Troškovi knjigovodstvenih usluga	3.079	3.429
Troškovi drugih neproizvodnih usluga		4.153
Troškovi revizije	565	200
Troškovi usluga zaštite na radu	1.334	1.635
Troškovi objedinjene naplate	11.297	10.175
Troškovi reprezentacije	3581	4.572
Troškovi premija osiguranja	1.250	772
Troškovi platnog prometa i ostalih bankarskih usluga	1.867	1.023
Troškovi članarina	25	91
Troškovi poreza	1.138	365
Troškovi doprinosa	1.343	
Troškovi sponzorstava i donacija		1.837
Troškovi raznih admin. i ostalih taksi		1.353
Troškovi objedinjene naplate- troškovi jav. izvršitelji	1.832	5.039
Ostali nematerijalni troškovi	377	170
<b>UKUPNO</b>	<b>31.146</b>	<b>38.172</b>

### 31. Finansijski prihodi

	2022.	2021.
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		

Prihodi od kamata po osnovu DPO (od trećih lica)	7	1.358
Ostali finansijski prihodi	241	72
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule (prema trećim licima)	57	806
<b>UKUPNO</b>	<b>305</b>	<b>2.236</b>

### 32. Finansijski rashodi

	2022.	2021.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Rashodi kamata po kreditima	1.947	1.755
Rashodi kamata iz DPO (prema trećim licima)	10	6
Rashodi kamata za neblagov.pl.javne prihode	45	4
Zatezna kamata	1	81
Kamate po ostalim finansijskim obavezaa	1.085	
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule (prema trećim licima)	73	114
<b>UKUPNO</b>	<b>3.161</b>	<b>1.960</b>

### 33. Ostali prihodi

	2022.	2021.
Dobici od prodaje materijala	9.824	
Viškovi	362	283
Naplaćena otpisana potraživanja	8.343	12.020
Naplaćena otpisana ostala potraživanja (Prihodi od profesionalnih izvršitelja)		4.444
Prihodi od smanjenja obaveza	469	1.952
Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih rezervisanja		
Ostali nepomenuti prihodi	353	707
<b>UKUPNO</b>	<b>19.351</b>	<b>19.406</b>



**34. Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine**

	2022.	2021.
Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		1.715
Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	107	5.288
<b>UKUPNO</b>	<b>107</b>	<b>7.003</b>

**35. Ostali rashodi**

	2022.	2021.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	9.342	352
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti		
Manjkovi	272	254
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja		21
Kazne	3	47
Naknada štete drugim licima	826	846
Ostali nepomenuti rashodi	702	374
<b>UKUPNO</b>	<b>11.145</b>	<b>1.894</b>

**36. Neto dobitak/gubitak po osnovu ispravke grešaka iz ranijeg perioda**

Struktura neto dobitka/gubitka po osnovu ispravki grešaka iz ranijeg perioda	2022.	2021.
Naknadno utvrđeni prihodi iz ranijih godina		302
Naknadno utvrđeni rashodi iz ranijih godina	(6.279)	(4.662)
<b>Neto dobitak/gubitak po osnovu ispravki grešaka iz ranijeg perioda</b>	<b>(6.279)</b>	<b>(4.320)</b>

**37. Dobit pre oporezivanja**

	2022.	2021.
Poslovni prihodi	352.960	408.438
Poslovni rashodi	348.469	404.919
Poslovni rezultat	4.491	3.519
Finansijski prihodi	305	2.236
Finansijski rashodi	3.161	1.960
Finansijski rezultat	(2.856)	276

Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha		
Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	107	7.003
Ostali prihodi	11.008	19.406
Ostali rashodi	11.145	1.894
Rezultat ostalih prihoda i rashoda	(244)	10.509
Neto dobitak(gubitak) poslovanja koje se obustavlja	(6.279)	(4.320)
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>372.616</b>	<b>430.080</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>369.161</b>	<b>420.096</b>
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>3.455</b>	<b>9.984</b>

### 38. Porez na dobitak

	2022.	2021.
Poreski rashod perioda	1.284	2.625
Odloženi poreski prihodi perioda	1.282	80
Odloženi poreski rashodi perioda		
<b>UKUPNO</b>	<b>(2)</b>	<b>2.545</b>

	2022.
Dobit iskazana u bilansu uspeha	3455
Plus: Rashodi koji se ne priznaju u poreskom bilansu	1.108
Minus: Rashodi koji se naknadno priznaju u poreskom bilansu	
Plus/Minus: Korekcije po osnovu obračuna amortizacije	3.999
Poreska osnovica	8.562
Poreska stopa	15%
Poreska obaveza pre umanjenja	1.284
Minus: Poreski krediti ukupno	
<b>Poreski rashod za godinu</b>	<b>1.284</b>

### 39. Odložena poreska sredstva i obaveze

Pregled stanja i promena na računima odloženih poreskih obaveza je kako sledi

	2022.	2021.
STANJE NA DAN 01.01.	2.234	2.314
Povećanje/smanjenje u toku godine	(1.282)	

Efekat razlika po osnovu amortizacije		(80)
<b>STANJE NA DAN 31.12.</b>	<b>952</b>	<b>2.234</b>

U skladu sa čl. 22. Zakona o računovodstvu društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa dužnicima i poveriocima. Društvo je sa stanjem na dan 31.12.2022. svojim dužnicima dostavilo spisak neplaćenih obaveza u vidu izvoda otvorenih stavki.

**40. Stanje neusaglašenih potraživanja i obaveza na gorenavedeni datum je sledeće:**

	2022.
<b>NEUSAGLAŠENA POTRAŽIVANJA</b>	
Broj neusaglašenih potraživanja	314
Broj ukupnih potraživanja	790
% broja neusaglašenih u ukupnom broju potraživanja	39,75%
Ukupan iznos neusaglašenih potraživanja	15.640
Ukupan iznos potraživanja	106.967
% iznosa neusaglašenih u ukupnom iznosu potraživanja	14,62%
<b>NEUSAGLAŠENE OBAVEZE</b>	
Broj neusaglašenih obaveza	13
Broj ukupnih obaveza	205
% broja neusaglašenih u ukupnom broju obaveza	6,3
Ukupan iznos neusaglašenih obaveza	4.320
Ukupan iznos obaveza	49.069
% iznosa neusaglašenih u ukupnom iznosu obaveza	8,8

**41. Rezervisanja za troškove sudskih sporova**

Društvo na kraju 2022. godine ima pokrenute sudske sporove kaotuzilac protiv drugih pravnih lica a predmet tužbi je naplata potraživanja po osnovu prodaje putem suda. Društvo smatra da neće imati negativan ishod sporova i da neće biti izloženo materijalno značajnim potencijalnim gubicima po navedenim sporovima te nije izvršilo rezervisanje po osnovu potencijalnih gubitaka koji bi po tom osnovu mogli nastati. Protiv Društva su pokrenuti takođe sudski sporovi čiji ishod je i dalje neizvestan pa se ne mogu smatrati kao potencijalne obaveze.

**42. Transakcije sa povezanim licima**

Proizvodi, roba i usluge se prodaju po cenama i uslovima koji su na raspolaganju trećim licima, po uobičajenim cenovnicima društva

	Prodaja		Nabavka		Potraživanja		Obaveze	
	2022.	2021.	2022.	2021.	2022.	2021.	2022.	2021.
Zavisna društva	746	880	58.991	73.026	746		3622	0
Pridružena društva	160	274	1475	859	476			1.259
UKUPNO	906	1.154	160.466	73.885	1222		3622	1.259

#### 43. Krediti i zajmovi povezanim licima

	2022.	2021.
Zavisna društva	5720	10.920
Pridružena društva	0	450
UKUPNO	5720	11.370

#### 44. Događaji nakon datuma bilansiranja

Društvo nema značajnih događaja nakon datuma bilansa. Pojedinačni finansijski izveštaji za 2022. godinu odobreni za izdavanje 15.03.2023

U Beogradu, mart 2023. godine

**Dragan Vučković**  
327638

Digitally signed  
by Dragan  
Vučković 327638  
Date: 2023.03.15  
09:13:43 +01'00'



Komunalno preduzeće "DIMNIČAR" a.d Beograd

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU  
ZA PERIOD 01.01-31.12.2022. GODINE**

Beograd, mart 2022. godine

## 1. OPŠTI PODACI

<b>Puno poslovno ime</b>	Komunalno preduzeće DIMNIČAR a.d. Beograd
<b>Skraćeni naziv</b>	Dimničar a.d.
<b>Sedište</b>	Beograd
<b>Adresa</b>	Deligradska 26
<b>Pravna forma</b>	Akcionarsko društvo
<b>Matični broj</b>	07037899
<b>PIB</b>	100124790
<b>Pretežna delatnost</b>	Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme
<b>Veb sajt</b>	www.dimnicar.com
<b>Broj zaposlenih</b>	Na dan 31.12.2022. godine 56 zaposlenih lica (prosečna broj zaposlenih za 2022. godinu - 60)
<b>Broj izdatih akcija, ISIN broj i CFI COD</b>	Br. obćnih akcija 4.500 (na dan 31.12.2022. godine)CFI ESVUFR, ISIN RSDIMNE89462
<b>Nazov organozovanog tržišta na koje su uključene akcije</b>	Beogradska berza ad Beograd
<b>Broj akcionara</b>	71
<b>Vrednost osnovnog kapitala (u 000 dinara)</b>	10.800
<b>Zavisna Društva</b>	DimniCar DOO Beograd (100%), Remont Elektro DOO Beograd (100%)
<b>Povezana Društva</b>	Dimničar DOO Bečej (42%)
<b>Revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj</b>	Privredni Savetnik – Revizija DOO Beograd

Komunalno preduzeće Dimničar osnovano je 1948.godine u Beogradu.

Od svog početka kada je bilo malo preduzeće, Dimničar ad Beograd je tokom vremena postao vodeća organizacija za pružanje dimničarskih usluga u Republici Srbiji i jedna od najvećih u Evropi koja danas broji preko 60 zaposlenih. Komunalno preduzeće Dimničar ad Beograd je za proteklih više od pola veka pokazalo i dokazalo da, uz savremenu tehnologiju i organizaciju može da pruži korisnicima kvalitetnu i stručnu uslugu, protivpožarnu zaštitu, čistiju životnu sredinu i uštedu energije.

## 2. PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

Odbora direktora	
Ime i prezime	
Ivan Kukovec, Slovenija	predsednik OD
Primož Kukovec, Slovenija	član OD
Predrag Štulović, Beograd	član OD
Dragan Vučković, Beograd	član OD
Dušan Petrović, Beograd	član OD

## 3. OSTVARENI FINANSIJSKI POKAZATELJI

Ostvareni finansijski pokazatelji Društva u poslovnoj 2022. godini dati su u nastavku:

<b>Bilans uspeha (u 000)</b>	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
Poslovni prihodi	352.960	408.438
Poslovni rashodi	348.469	404.919
Finansijski prihodi	305	2.236
Finansijski rashodi	3.161	1.960
Ostali prihodi	11.008	19.406
Ostali rashodi	11.145	8.897
Neto gubitak/gubitak posl.koje se obustavlja		4.320
Dobit pre oporezivanja	9.734	9.984
Porez na dobit	1.284	2.625
Odloženi poreski prihod/rashod perioda	1.282	80
Neto dobit	3.453	7.439

<b>Bilans stanja (u 000)</b>	<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
<b>AKTIVA</b>		
Stalna imovina	44.288	41.682
Obrtna imovina	199.486	187.544
<b>Ukupna aktiva</b>	<b>243.774</b>	<b>229.226</b>
<b>PASIVA</b>		
Kapital		
Osnovni kapital	10.800	10.800
Sopstvene akcije		
Rezerve	15.017	15.017
Neraspoređena dobit	57.147	53.694
Reval.rezerve	21.908	21.827
<b>Ukupan kapital</b>	<b>104.872</b>	<b>101.338</b>
Obaveze		
Dugoročna rezervisanja	6.132	5.652
Dugoročne obaveze	16.145	28.820
Odložene poreske obaveze	953	2.234
Kratkoročne obaveze	115.672	91.182
Ukupne obaveze	138.902	127.888
<b>Ukupna pasiva</b>	<b>243.774</b>	<b>229.226</b>

<b>ANALIZA FINANSIJSKIH POKAZATELJA</b>	
Ukupni prihodi u 000 dinara	372.616
Ukupni rashodi u 000 dinara	362.882
Bruto dobit u 000 din	9.734
Prinos na ukupni kapital (bruto dobit/sopstveni kapital)	9,27
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobitak/sopstveni kapital)	3,29
Poslovni neto dobitak (neto dobitak/poslovni prihod)	0,98
Stepen zaduženosti (pozajmljeni izvori finansiranje/ukupna poslovna sredstva)	56,58
I stepen likvidnosti (gotovina I gotov.ekvivalenti/kratkoročne obaveze)	0,79
II stepen likvidnosti (obrtna imovina-zalihe)/kratkoročne obaveze	1,08
Neto obrtni kapital u 000 dinara (obrtna imovina-kratkoročne obaveze)	83.983
<b>CENA AKCIJA U IZVEŠTAJNOM PERIODU u din:</b>	
Najviša	8.000
Najniža	8.000
Tržišna kapitalizacija u dinara	36.004.500
Dobitak po akciji u dinarima	767,33
Isplaćena dividenda po akciji za poslednje tri godine bruto u dinarima	Nije isplaćivana dividenda

#### 4. NASTUP NA TRŽIŠTU ROBA I USLUGA

##### 4.1 Struktura prodajnog i proizvodnog asortimana

Komunalno preduzeće DIMNIČAR AD Beograd vec 70 godina bavi se uslugama čišćenja dimnjaka i ložišnim uređajima.

##### 4.2. Strategija nastupa na tržištu roba i usluga

Karakteristike tržišta govore da je visoko konkurentan proizvod/usluga uslov za uspeh i da se isti mora plasirati uz specifičan marketinški pristup, prema pojedinim korisnicima ili grupi korisnika bliskog profila. Druga, izuzetno važna karakteristika ponuđenog proizvoda/usluge koja je uslov za uspeh je nivo cene koji opravdava kvalitet pružene usluge, odnosno prodatog proizvoda.



## 5. POLOŽAJ NA TRŽIŠTU KAPITALA

Struktura vlasništva na dan 31. decembar 2021. godine	Broj akcija	% od ukupne emisije
Akcije u vlasništvu fizičkih lica	2.676	59,46667
Akcije u vlasništvu pravnih lica	1.376	30,57778
Zbirni kustodi račun	448	9,95556
<b>Ukupan broj emitovanih akcija</b>	<b>4.500</b>	<b>100,00</b>

Redosled deset najvećih akcionara po broju glasova na dan 31.12.2022. godine

Akcionar	Broj akcija	Broj glasova	Učešće
Bento Solution	871	871	19,35556
Vladimir Glišović	708	708	15,73333
Igor Sebić	488	488	10,84444
Raiffeisen banka-kustodi račun	448	448	9,95556
Dimničar AD Beograd	349	349	7,75556
Predrag Štulović	340	340	7,55556
Dragan Vučković	310	310	6,88889
Vesna Stanković	151	151	3,35556
Steelsoft doo Beograd	125	125	2,77778
Kovačević Aleksandar	100	100	2,22222

U toku 2022.godine Društvo nije vršilo raspodelu neraspoređene dobiti.

## 6. OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA U NAREDNOM PERIODU I PROMENE U POSLOVNIM POLITIKAMA DRUŠTVA

Razvoj Društva u narednom periodu usmeren je na nastavak razvoja proizvodnje, prodaje i postavljanja bentonitne hidroizolacije kao i širenja tržišta u pružanju dimničarskih usluga u industrijskom sektoru.

Način poslovanja i poslovne politike u 2022. godini nisu se menjale. Društvo je poslovnu politiku usmerilo na povećanje proizvodnje i prodaje, povećanje efikasnosti poslovanja, provođenja politike kvaliteta i pružanje što kvalitetnije i sveobuhvatnije usluge.

## 7. RIZICI

Društvo u svom redovnom poslovanju izloženo je određenim finansijskim rizicima i to: tržišnom riziku, riziku likvidnosti i kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu usmereno je na minimiziranje pojedinih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidljivosti finansijskih tržišta.

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom nabavke sirovina i materijala za proizvodnju bentonitne hidroizolacije, dok je kod prodaje izloženost ovom riziku manja.

Društvo je umereno izloženo i rizicima od promene visine kamatnih stopa jer ima deo obaveza na koje se obračunavaju kamate.

Društvo je izloženo i riziku likvidnosti u smislu da neće biti u mogućnosti da finansira sredstvo odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom periodu.

## 8. SOPSTVENE AKCIJE

Društvo na dan 31.12.2022. godini ima 349 sopstvenih akcija koje su stečene u ranijim godinama.

U toku 2022 godini nije bilo sticanja, prodaje ili poništenja sopstvenih akcija.

## 9. NAJVAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA POSLOVNE 2022. GODINE

U poslovanju Društva od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja nisu se desili bitni poslovni događaji.

## 10. NAJZNAČAJNIJI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA

Proizvodi, roba i usluge se prodaju po cenama i uslovima koji su na raspolaganju trećim licima, po uobičajenim cenovnicima društva

	Prodaja		Nabavka	
	2022.	2021.	2022.	2021.
Zavisna društva	746	880	58.991	73026
Pridružena društva	160	274	1.475	859
<b>UKUPNO</b>	<b>906</b>	<b>1154</b>	<b>60.466</b>	<b>73885</b>

Izvršni direktor

**Dragan Vučković**  
Digitally signed  
by Dragan  
Vučković  
327638  
Date:  
2023.03.16  
09:39:42 +01'00'



# Димничар Београд

Комунално предузеће "Димничар" АД

SDR/1/11

Београд • Савски венац | Улица и број: Делиградска 26  
Тел. +381 (0)11 26 46 355 | Факс: +381 (0)11 26 46 464  
www.dimnicar.com | e-mail: office@dimnicar.com  
ПИБ: 100124790 | Матични бр. 07037899 | Шифра делатности: 8122  
Рачун бр. 205-220277-21 Комерцијална банка | Рачун бр. 160-6823-74 Банка Интеса

Privredni savetnik - Revizija  
Kneginje Zorke 96  
11000 Beograd

KOMUNALNO PREDUZEĆE  
"DIMNICAR" AD BEOGRAD  
Br. 90/237  
06.03. 2023. god.  
BEOGRAD, Deligradska 26

Datum: 06.03.2023

Predmet: IZJAVA RUKOVODSTVA preduzeca DIMNICAR AD BEOGRAD

Postovani,

Ovu izjavu dajemo u vezi revizije konsolidovanih finansijskih izveštaja 2022. (u daljem tekstu: Preduzece), koji su sastavljeni sa stanjem na dan 31. decembra 2022. godine, a koju Vi vrsite u cilju izrazavanja misljenja o realnosti i objektivnosti tih finansijskih izveštaja.

Svesni smo svoje odgovornosti u pogledu istinitog, objektivnog i zakonitog prikazivanja finansijskog položaja grupe na dan 31. decembra 2022. godine, rezultata poslovanja, promena na kapitalu i finansijskih tokova za 2022. godinu, kao i pogledu obezbedenja pouzdanih racunovodstvenih evidencija na osnovu kojih su ti finansijski izveštaji sastavljeni.

Potvrđujemo, po nasem najboljem znanju i uverenju, sledece:

- Prilikom izrade konsolidovanih finansijskih izveštaja za 2022. godinu, mi smo:

ispunili svoje zakonske obaveze u pogledu istinitog i objektivnog prikazivanja finansijskog položaja grupe, rezultata poslovanja i tokova gotovine za 2022. godinu;

odabrali odgovarajuće računovodstvene politike koje smo konzistentno primenjivali;

izvrsili računovodstvene procene koje su u skladu sa nacelom opreznosti i logičnosti;

obelodanili razloge nepridržavanja usvojenih računovodstvenih politika;

pridržavali se koncepta nastavka poslovanja grupe preduzeca;

obelodanili identitet, stanja i poslovne promene sa svim povezanim pravnim licima;

obelodanili sva sredstva koja su založena kao jemstvo odnosno garancija;

- proknjizili sve poslovne promene u računovodstvenim evidencijama i one su obuhvacene u finansijskim izveštajima.

sve poslovne promene nastale nakon datuma bilansa stanja su razmotrene i izvršene su adekvatne korekcije ili obelodanjivanja;

efekat neispravljenih gresaka je, i pojedinačno i ukupno, od nematerijalnog značaja za finansijske izveštaje u celini.





# Димничар

Београд

SDR/1/11

Београд Савски венац | Улица и број: Делиградска 26  
Тел. +381 (0)1126 46 355 1 Факс: +381 (0)112646 464  
www.dimnicar.com | e-mail: office@dimnicar.com  
ПИБ: 1001247901 Матични бр. 07037899 / Шифра делатности: 8122  
Рачун бр. 205-220277-21 Комерцијална банка | Рачун бр. 160-6823 74 Банка Интеса

## Комунално предузеће "Димничар" АД

- Ми смо вам пружили:

све информације за које знамо да су релевантне за израду финансијских извештаја, као што су рачуноводствене евиденције, документација, обрачуни и друга релевантна средства;

додатне информације које сте од нас тражили у циљу извршења ревизије;

слободан приступ свим запосленима у оквиру групе предузећа од којих сте сматрали да можете да добијете ревизорски доказ;

све информације о свим средствима која су заложена као јемство односно гаранција;

резултате наше процене ризика о могућности да финансијски извештаји могу садржати материјално значајне нетачности настале услед преваре или pronevere;

руководство и одговорна лица нису била укључена у незаконите радње, нити у активности везане за прanje новца.

нeмaмо никaквих сaзнaњa o тoмe дa су члaнoви упрaвe, зaпoслeни кoји имaју знaчaјну уoлoгу у функциoнисaњу интeрних кoнтрoлa или oстaли зaпoслeни извршили прoнeвeру или прeвaру кoјa би мoглa имaти утaчaja нa рeaлнoст финансијских извештaja.

- Нeмaмо сaзнaњa o нeпрoдрзaвaњу зaкoнских прoписa чији eфeкти би мoгли имaти утaчaja нa израду финансијских извештaja.
- Прeдузeцe је пoступилo у склaду сa свим oдрeдбaмa зaкључeних угoвoрa кoје би, у случajу нeпрoдрзaвaњa, мoглe имaти мaтeријaлнo знaчaјнe eфeктe нa финансијскe извештaje.
- Нije билo нeпрaвилнoсти у вeзи сa зaхтeвимa зaкoнoдaвних oргaнa кoје би мoглe имaти мaтeријaлнo знaчaјнe eфeктe нa финансијскe извештaje.
- У кoнсoлидoвaним финансијским извештajимa су прaвилнo eвидeнтирaнa и прикaзaнa сrеdствa кoјa су зaлoжeнa кao гaрaнцijа.
- Групa пoсeдује дoкaзe o влaснoству нaд свим сrеdствимa.

Прoкнјизили сmо свe oбaвeзe кaкo ствaрнe тaкo и пoтeнцијaлнe. У вaнблaнским eвидeнцијaмa уз финансијскe извештaje eвидeнтирaли сmо свe гaрaнцijе кoје сmо дaли трeћим лицимa.

- Нeмaмо плaнoвa нити нaмeрa кoје би мaтeријaлнo знaчaјнo измeнилe кнјигoвoдствeну вrеdнoст или клaсификaцију сrеdстaвa и oбaвeзa прикaзaних у кoнсoлидoвaним финансијским извештajимa.
- Нe плaнирaмo дa oбустaвимo прoизвoдњу нeких прoизвoдa нити имaмo плaнoвe кoји би мoгли дa прoузрoкују нaстaнaк зaстaрeлих зaлiхa.
- Ми пoтврђујeмo пoтпунoст инфoрмaцијa кoје су вaм пружeнe у пoглeду идентификaцијe пoвeзaних лицa и трaнсaкцијa сa пoвeзaним лицимa кoје су oд знaчaјa зa финансијскo извештaвaњe. Идeнтитeт, сaлдa и трaнсaкцијe сa пoвeзaним прaвним лицимa су испрaвнo eвидeнтирaнe и aдeквaтнo oбeлoдaнјeнe у нaпoмeнaмa уз кoнсoлидoвaнe финансијскe извештaje.





# Димничар Београд

Комунално предузеће "Димничар" АД  
Povezana lica su:

SDR/1/11

Београд - Савски венац | Улица и број: Делиградска 26  
Тел. +381 (0)11 26 46 3551 Факс: +381 (0)11 26 46 464  
www.dimnicar.com | e mail: office@dimnicar.com  
ПИБ: 100124790 | Матични бр. 07037899 | Шифра делатности: 8122  
Рачун бр. 205-220277-21 Комерцијална банка | Рачун бр. 160-6823-74 Банка Интеса

	% ucesca	Osnov <u>12</u> ovezivanja
Maticno		
Zavisno - Dimnicar doo	100	Vlasnistvo
Ostala povezana lica - D00 Dimnicar <u>Becej</u>	42	DIMNICAR AD ima 42% udela u vlasnistvu

- Procenjeni finansijski efekti sudskih sporova i eventualnih odstetnih zahteva na stetu grupe su ispravno evidentirani ili obelodanjeni u napomenama uz konsolidovane finansijske izvestaje. Osim kako je navedeno u napomenama uz konsolidovane finansijske izvestaje mi nismo svesni nikakvih dodatnih zahteva.
- Nije bilo dogadaja nakon kraja obracunskog perioda koji bi zahtevali korekcije ili obelodanjivanja u konsolidovanim finansijskim izvestajima ili u napomenama uz njih.

Direktor  
Predrag Štulović

Direktor  
Dragan Vučković

